



**REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**



**GRAD ŠIBENIK
GRADONAČELNIK**

Na temelju članka 85. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21) Gradonačelnik Grada Šibenika, podnosi sljedeće

IZVJEŠĆE

o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2022. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna

I. UVOD

Članak 85. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 – u daljnjem tekstu: Zakon) propisuje da je župan, gradonačelnik, odnosno načelnik općine, dužan najmanje jednom u kalendarskoj godini izvijestiti predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna.

Sukladno navedenom članku, u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, izvršena je stručna analiza zaprimljenih inicijativa pristiglih u razdoblju kroz 2022. godinu. Doneseni su zaključci u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupaka za izradu i donošenje prostornih planova, odnosno njihovih izmjena i dopuna i pripremljeno je Izvješće o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2022. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna.

Člankom 85. stavkom 1. Zakona, određeno je da izradu prostornog plana lokalne i područne (regionalne) razine, kao i njegovih izmjena i dopuna može inicirati svatko. Inicijativa može sadržavati i prijedlog načina financiranja izrade prostornog plana.

U razdoblju tijekom 2022. godine, podneseno je ukupno 97 inicijativa fizičkih i pravnih osoba od kojih se :

- 3 odnose na Prostorni plan Šibensko-kninske županije (u daljnjem tekstu: PPŽ)
- 58 odnosi na Prostorni plan uređenja Grada Šibenika (u daljnjem tekstu: PPUG)
- 8 odnosi na PPŽ i PPUG
- 8 odnosi na Generalni urbanistički plan grada Šibenika (u daljnjem tekstu: GUP)
- 14 odnosi na PPUG i GUP
- 1 odnosi na PPUG i Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Podi (u daljnjem tekstu: UPU Podi)
- 2 odnose na Urbanistički plan uređenja naselja Brodarica (u daljnjem tekstu: UPU Brodarica)
- 1 odnosi na UPU uvale Vrnaža
- 1 odnosi na UPU Podsolarsko
- 1 odnosi na Provedbeni urbanistički plan stambenog naselja Meterize (u daljnjem tekstu: PUP Meterize)

II. POPIS ZAPRIMLJENIH INICIJATIVA

R. BR.	PODNOŠITELJ/ICA	DATUM ZAPRIMANJA	PLAN NA KOJI SE ODNOSI
1.	Kišiček Maja	07.01.2022.	PPUG
2.	Lakoš Vesela i Svirčić Albina	10.01.2022.	PPUG
3.	Neoen Renewables Croatia doo	11.01.2022.	PPŽ
4.	Mjesni odbor Danilo	11.01.2022.	PPUG
5.	Bjažić Mislav	19.01.2022.	PPUG
6.	Bjažić Mislav	19.01.2022.	PPUG
7.	Bjažić Mislav	19.01.2022.	PPUG
8.	Bjažić Mislav	19.01.2022.	PPUG
9.	Crnica Marijan	04.02.2022.	PPUG
10.	Banovac Stipica	07.02.2022.	GUP
11.	Ban Branimir	08.02.2022.	PPUG
12.	Nakić Nevenka	11.02.2022.	UPU Brodarica
13.	Mjesni odbor Žaborić	11.02.2022.	PPUG

14.	Ivanda Joso	15.02.2022.	PPUG
15.	Pažanin Jurica	16.02.2022.	GUP
16.	Jurin Nada	22.02.2022.	GUP
17.	ZOU Zoran Vuletin i Ivana Dedić	23.02.2022.	PPUG
18.	Čempresi d.o.o.	24.02.2022.	PPUG i GUP
19.	Agapanthus d.o.o.	02.03.2022.	PPŽ
20.	Kulušić Ante	09.03.2022.	GUP
21.	Prgin Antonia	09.03.2022.	PPUG
22.	Čempresi d.o.o.	11.03.2022.	PPUG i GUP
23.	Bura Medical group	14.03.2022.	PPUG i GUP
24.	Božić Ante	28.03.2022.	PPUG
25.	Neoen Renewables Croatia doo	30.03.2022.	PPŽ
26.	Mjesni odbor Žirje	30.03.2022.	PPŽ i PPUG
27.	Grad Šibenik – UO za prostorno planiranje i zaštitu okoliša	31.03.2022.	PPUG i GUP
28.	Ninić Nikša	31.03.2022.	PPUG
29.	PODI Šibenik d.o.o.	01.04.2022.	PPUG i UPU Podi
30.	Bikarac d.o.o.	05.04.2022.	PPUG
31.	Grad Šibenik – Upravni odjel za komunalne djelatnosti	05.04.2022.	PPUG
32.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima ŠKŽ	14.04.2022.	PPUG
33.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima ŠKŽ	14.04.2022.	PPUG
34.	Smolić Darko	27.04.2022.	GUP
35.	Gačina Dražen	27.04.2022.	PPUG
36.	Bikarac d.o.o.	28.04.2022.	PPUG
37.	PODI Šibenik d.o.o.	29.04.2022.	PPUG
38.	Budimir Desanka	05.05.2022.	PPUG
39.	Baljkas Teodor	05.05.2022.	PPUG
40.	Jelinić Dejan	10.05.2022.	PPUG i GUP
41.	Glasnović Marko	11.05.2022.	PPUG i GUP
42.	Bukić Ante	12.05.2022.	PPUG
43.	Bukić Ante	12.05.2022.	PPUG i GUP
44.	Bukić Ante	12.05.2022.	PPUG i GUP

45.	Bukić Ante	12.05.2022.	PPUG
46.	Bukić Ante	12.05.2022.	PPUG
47.	Bukić Ante	12.05.2022.	PPUG
48.	Bukić Ante	12.05.2022.	PPUG
49.	Bukić Ante	12.05.2022.	PPUG
50.	Bukić Ante	12.05.2022.	PPUG
51.	Bukić Ante	12.05.2022.	PPUG
52.	Bašelović Željko	13.05.2022.	PPUG
53.	Banovac Dane	16.05.2022.	PPUG
54.	Bašelović Željko	16.05.2022.	PPUG
55.	Lučka uprava ŠKŽ	24.05.2022.	UPU Vrnaža
56.	Čempresi d.o.o.	25.05.2022.	PPUG
57.	Brzić Senka	26.05.2022.	PPUG
58.	Čeko Vitomir	01.06.2022.	PPUG
59.	Protega Mate	17.06.2022.	PPŽ i PPUG
60.	Juraga S., Juraga A., Ružman R.	27.06.2022.	UPU Podsolarско
61.	Nova gradnja Šibenik d.o.o.	05.07.2022.	PUP Meterize
62.	Škugor Jakov	05.07.2022.	PPUG
63.	Popović Dušan	14.07.2022.	PPUG
64.	Gudeljević Juro	15.07.2022.	PPUG
65.	Gudeljević Marko	15.07.2022.	PPUG
66.	Čorić Jozo, Baranović Ljubica, Baranović-Petković Marina	19.07.2022.	PPUG
67.	Grubišić Stipe	25.07.2022.	PPUG
68.	Sveučilište u Zagrebu – Fakultet elektrotehnike i računarstva	02.08.2022.	PPUG i GUP
69.	Fiket Marija	03.08.2022.	PPUG
70.	Peterfay Marijana	18.08.2022.	PPUG
71.	Čavo iskopi	01.09.2022.	PPUG
72.	Peterfay Marijana	05.09.2022.	PPUG
73.	Poljoprivredna zadruga Tare	05.09.2022.	PPUG
74.	Crnica Kristijan	13.09.2022.	PPUG
75.	Buić Ivana i drugi	16.09.2022.	PPUG i GUP
76.	Cukrov Blažević Vesna	16.09.2022.	PPŽ i PPUG

77.	Larzul Pierette	16.09.2022.	PPUG
78.	Cukrov Jerko	16.09.2022.	PPUG
79.	Subašić Irena	16.09.2022.	PPŽ i PPUG
80.	Truta Ljubo	16.09.2022.	PPŽ i PPUG
81.	Kramarić Verica	16.09.2022.	PPŽ i PPUG
82.	Maglica Anthony	16.09.2022.	PPŽ i PPUG
83.	Lacmanović Ante	16.09.2022.	PPUG i GUP
84.	Radić Željko	16.09.2022.	PPŽ i PPUG
85.	Buić Ivana	19.09.2022.	PPUG i GUP
86.	Buić Ivana	19.09.2022.	PPUG i GUP
87.	Mjesni odbor Raslina	21.09.2022.	PPUG
88.	Svirčić Vlade	22.09.2022.	PPUG
89.	Čogelja Zdravko	27.09.2022.	PPUG i GUP
90.	Mihaljević Gulin Dunja	27.09.2022.	PPUG
91.	Mjesni odbor Lozovac	07.10.2022.	PPUG
92.	Tatar Ana	19.10.2022.	GUP
93.	Vrata Krke d.o.o.	07.11.2022.	GUP
94.	Nakić Danira	14.11.2022.	PPUG
95.	Benko Karlo	13.12.2022.	PPUG
96.	Marković Iva	13.12.2022.	UPU Brodarica
97.	Bučević Anka	30.12.2022.	GUP

III. ZAKLJUČAK

Iz analize podnesenih inicijativa najviše podnesenih zahtjeva odnosi se na proširenje građevinskog područja naselja zbog izgradnje stambenih zgrada. Predmetne katastarske čestice za koje se traži da se uvrste u građevinsko područje naselja uglavnom se nalaze izvan građevinskog područja u zonama drugih namjena (poljoprivredno tlo ili šume, šumsko zemljište i dr.).

Od ukupno 97 podnesenih zahtjeva 25 su podnijele pravne osobe, a među njima su i mjesni odbori Danilo, Žaborić, Žirje, Raslina i Lozovac.

Mogućnost proširenja građevinskih područja naselja je regulirana Zakonom.

Sukladno članku 43. Zakona, građevinska područja naselja mogu se proširivati samo ako je postojeće područje izgrađeno 50% ili više svoje površine. U tom slučaju, građevinska područja naselja mogu se povećati do 30% njihove površine.

Sukladno članku 47. stavku 1. Zakona, u prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine tog građevinskog područja.

U proračunu Grada Šibenika za 2023. godinu planirane su izrade: PPUG-a, GUP-a, UPU Obonjan, UPU Jasenovo, UPU Mala Solina, UPU Brodarica, UPU Posolarsko te urbanističkih planova uređenja šireg područja Grada Šibenika.

KLASA: 350-01/23-01/39

URBROJ: 2182-1-04-23-1

Šibenik, 30. studenoga 2023. godine

GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr.med.

